

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL

ORDRE DU JOUR



DATE : 8 février 2010
HEURE : 20 h 00
LIEU : Salle du conseil de l'hôtel de ville

1. Ouverture de séance
2. Vérification de l'ordre du jour
3. Questions de l'auditoire
 - 3.1.
 - 3.2.
 - 3.3.
4. Correspondances
 - 4.1.
 - 4.2.
 - 4.3.
- 5. GREFFE**
 - 5.1. Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire pour l'étude de dérogations mineures tenue le 11 janvier 2010 à 19h45
 - 5.2. Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 11 janvier 2010 à 20h00
 - 5.3. Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 18 janvier 2010 à 20h00
 - 5.4. Affaire découlant des procès-verbaux
 - 5.5. Règlement numéro 1479-2010 décrétant une dépense et un emprunt de 386 900,00 \$ incluant les frais incidents et les taxes pour l'exécution de travaux de construction et réfection de trottoirs, de réfection du pavage de certaines voies publiques, de raccordement du réseau d'aqueduc de l'avenue de l'Observatoire et de la rue de la Lune, d'égout pluvial dans le rang Saint-Étienne Sud, de réaménagement de l'ancien poste de police (rue Notre-Dame Sud) et d'aménagement du terrain de soccer (boulevard Vachon Nord)
 - 5.5.1. Adoption du règlement numéro 1479-2010
 - 5.5.2. Résolution fixant une journée d'enregistrement pour les personnes habiles à voter sur l'approbation du règlement numéro 1479-2010
 - 5.6. Adoption du règlement numéro 1480-2010 décrétant une dépense et un emprunt de 2 977 000,00 \$ incluant les frais incidents et les taxes pour l'exécution de travaux de réhabilitation et de réfection de conduites d'aqueduc et d'égout dans le cadre du programme d'aide financière *PRECO*
 - 5.6.1. Adoption du règlement numéro 1480-2010
 - 5.6.2. Résolution fixant une journée d'enregistrement pour les personnes habiles à voter sur l'approbation du règlement numéro 1480-2010
 - 5.7. Adoption du règlement numéro 1481-2010 décrétant des dépenses en immobilisations et un emprunt de 500 000,00 \$
 - 5.7.1. Adoption du règlement numéro 1481-2010
 - 5.7.2. Résolution fixant une journée d'enregistrement pour les personnes habiles à voter sur l'approbation du règlement numéro 1481-2010
 - 5.8. Avis de présentation du règlement numéro 1482-2010 relatif au traitement des élus municipaux
 - 5.9.
 - 5.10.

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1. Acceptation des comptes pour le mois de janvier 2010
- 6.2. Financement au montant de 1 400 000,00 \$ daté du 17 février 2010
 - 6.2.1. Résolution d'acceptation de l'offre de la Caisse Desjardins du Centre de La Nouvelle-Beauce de l'emprunt par billet
 - 6.2.2. Résolution de concordance et de courte échéance de l'emprunt par billet
 - 6.2.3. Acceptation du tableau d'amortissement combiné du règlement numéro 1455-2009
- 6.3. Acquisition de deux (2) camions ½ tonne, 4X4, de l'année 2009 pour les contremaîtres du Service des travaux publics (modification de la résolution numéro 2009-02-62)
- 6.4. Acquisition d'équipements sportifs pour la patinoire extérieure de deck hockey sur le stationnement de l'aréna (surface synthétique, filet protecteur et chronomètre) et fabrication de bandes à l'aréna pour le deck hockey mineur en partenariat avec le Festival sportif de Sainte-Marie inc. (modification de la résolution numéro 2009-04-160)
- 6.5. Acquisition d'un véhicule de type police pack de l'année 2009 avec équipements pour le Service de police (modification de la résolution numéro 2009-04-187)
- 6.6. Projet de construction d'une nouvelle usine de filtration sur la rivière Chaudière / modification aux coûts des honoraires professionnels d'ingénieurs de Genivar (modification de la résolution numéro 2005-03-116)
- 6.7.
- 6.8.
- 6.9.
- 6.10.

7. URBANISME

- 7.1. Résolution fixant une séance d'information (8 mars 2010 à 19h45) pour l'étude de quatre (4) demandes de dérogations mineures, soit :
 - 7.1.1. Propriété sise au 476 rue Sainte-Madeleine
Lot : 3 254 436 du Cadastre du Québec
Dérogation : Permettre la fermeture de l'abri d'auto existant ainsi que la construction d'une remise à l'intérieur de cet abri d'auto et ce, à une distance de 0,61 mètre au lieu d'un minimum de 2,0 mètres, tel qu'exigé à l'intérieur du règlement de zonage numéro 1391-2007.
 - 7.1.2. Propriété sise au 674 rue Bélair
Lot : 2 961 615 du Cadastre du Québec
Dérogation : Permettre l'agrandissement d'un abri d'auto converti en garage dont la marge de recul avant sera de 3,25 mètres de la ligne de rue au lieu d'un minimum de 6,0 mètres, tel qu'exigé à l'intérieur du règlement de zonage numéro 1391-2007.
 - 7.1.3. Propriété sise au 1200 3^e Rang
Lot : 3 254 874 Ptie du Cadastre du Québec (lots 4 490 386 et 4 490 387 projetés)
Dérogation : Permettre le morcellement ou le détachement de la maison de ferme (lot 4 490 386 projeté) dont la marge arrière par rapport à l'installation d'élevage sera de 1,20 mètre au lieu d'un minimum de 6,0 mètres, tel qu'exigé au chapitre 23 du règlement de zonage numéro 1391-2007.
 - 7.1.4. Propriété sise au 1010 route Chassé
Lots : 3 254 532 et 3 254 534 du Cadastre du Québec
Dérogation : Permettre l'agrandissement du lot 3 254 532 à même le lot 3 254 534 d'une superficie de 395,6 mètres carrés de telle sorte que le résiduel du lot 3 254 534 serait d'une superficie de 1 308,2 mètres carrés au lieu de la superficie actuelle de 1 703,7 mètres carrés et de la superficie minimale de 2 500,0 mètres carrés exigée à l'article 4.4.1 du règlement sur les lotissements numéro 1392-2007.
- 7.2. Désignation d'une nouvelle voie publique dans le développement domiciliaire du promoteur *Dave Vachon*
- 7.3. Projet de rénovations extérieures de l'immeuble sis au 176-182 rue Notre-Dame Nord et situé à l'intérieur du PIIA dans une partie du centre-ville
- 7.4. Projet de construction sur le lot 4 432 385 et situé à l'intérieur du PIIA dans une partie du boulevard Lamontagne
- 7.5.
- 7.6.
- 7.7.
- 7.8.
- 7.9.
- 7.10.

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1. Embauche de personnel, Programme Hiver 2010 (liste révisée)
- 8.2. Autorisation d'aller en appel d'offres pour l'acquisition d'un camion avec équipements
- 8.3. Résolution autorisant la signature d'un contrat de location d'un espace publicitaire sur les bandes de patinoire de l'aréna Paul-Henri-Drouin
- 8.4. Résolution autorisant la signature d'un protocole d'entente pour l'utilisation d'un système de gestion de prêt entre bibliothèques
- 8.5.
- 8.6.
- 8.7.
- 8.8.
- 8.9.
- 8.10.

9. INGÉNIERIE

- 9.1. Prolongement des services municipaux d'une partie de l'avenue des Émeraudes et d'une rue projetée – promoteur monsieur Guy Blouin / accord de principe à la demande de prolongement de services municipaux et autorisation de signatures du protocole d'entente avec le promoteur
- 9.2. Prolongement des services municipaux d'une partie de l'avenue Saint-Joseph, d'une partie du boulevard Lamontagne et d'une rue projetée – promoteur *Immeubles Mel-Voie inc.* / accord de principe à la demande de prolongement de services municipaux et autorisation de signatures du protocole d'entente avec le promoteur
- 9.3. Prolongement des services municipaux d'une partie de la rue des Rubis – promoteur *monsieur Jean Boilard* / accord de principe à la demande de prolongement de services municipaux et autorisation de signatures du protocole d'entente avec le promoteur
- 9.4. Prolongement des services municipaux d'une partie de l'avenue Linière – promoteur *Château-Vac inc.* / accord de principe à la demande de prolongement de services municipaux et autorisation de signatures du protocole d'entente avec le promoteur
- 9.5. Contrat d'entretien et de soutien des logiciels utilisés par le Service de l'ingénierie avec la firme *Consortech* pour la période du 3 mars 2010 au 2 mars 2011
- 9.6. Acquisition d'ameublement de bureau pour la nouvelle usine de filtration
- 9.7. Signatures de l'entente avec *monsieur Gérard Cloutier* pour la culture du terrain à proximité de l'usine du rang Saint-Gabriel (lot 890 Ptie de la municipalité de Saints-Anges)
- 9.8.
- 9.9.
- 9.10.

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1.
- 10.2.
- 10.3.

11. POLICE

- 11.1.
- 11.2.
- 11.3.

12. SÉCURITÉ INCENDIE

- 12.1. Mandat à la MRC de La Nouvelle-Beauce pour l'achat en groupe d'équipements et fournitures de services en sécurité incendie
- 12.2.
- 12.3.

13. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 13.1. Aide financière
 - 13.1.1. Société historique Nouvelle-Beauce inc.
 - 13.1.2.
 - 13.1.3.
 - 13.2. Nomination des membres du comité de sélection pour l'évaluation des soumissions reçues dans le cadre du projet de construction du complexe culturel et sportif régional à Sainte-Marie
 - 13.3. Appui au *Comité de citoyens de la Beauce et des environs* / mise aux normes des systèmes d'évacuation et de traitement des eaux usées des résidences isolées
 - 13.4. Mandat de services professionnels / contrat pour la mise à jour (web maître) du site web de la Ville pour l'année 2010
 - 13.5. Signatures d'une entente d'hébergement pour le site internet de la Ville de Sainte-Marie avec *Imago Communication* pour une période de douze (12) mois débutant le 1^{er} janvier 2010
 - 13.6. Acceptation des soumissions pour la fourniture de service de coordination, rédaction, mise en page et infographie du journal municipal *Le Lien Mariverain* pour la période du 1^{er} mars 2010 au 28 février 2013
 - 13.7. Signatures du protocole d'entente établissant les modalités relatives à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du programme de renouvellement des conduites (PRECO) avec le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire
 - 13.8. Société Historique Nouvelle-Beauce inc. / versement de la participation financière de la Ville dans le cadre du projet de réaménagement du Musée de l'aviation civile
 - 13.9. *Maison de la Famille Nouvelle-Beauce*, activité familiale à Place du Château dans le cadre de la Semaine de la famille / fermeture d'une partie de la rue Notre-Dame Nord (entre les avenues du Collège et Saint-Jean) dimanche le 16 mai 2010 entre 12h00 et 16h30
 - 13.10.
 - 13.11.
 - 13.12.
 - 13.13.
 - 13.14.
 - 13.15.
14. Questions de l'auditoire
15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

Me Hélène Gagné, OMA
Greffière.

/CF